

**Protokoll der 9. Sitzung des Gemeinderates**

**vom 24. August 2023, 19:30 bis 21:20 Uhr
im Sitzungszimmer Gemeindehaus EG**

Teilnehmer	Bernhard Jöhr Sandra Nussbaumer Adrian Grossenbacher Caroline Doggwiler	Gemeindepräsident Gemeinderätin Gemeinderat Ersatz-Gemeinderätin
Entschuldigt	Andreas Schluep Adrian Schluep	Vize-Gemeindepräsident Gemeinderat
Protokoll	Michèle Graf	Gemeindeschreiberin

Genehmigung Traktandenliste

Die Traktandenliste der 9. Sitzung vom 24. August 2023 wird einstimmig genehmigt.
Es wird nach ihr verfahren.

Protokollgenehmigung

Das Protokoll der 8. Sitzung vom 6. Juli 2023 wird genehmigt.

Nächste Sitzung

Donnerstag, 28. September 2023, 19:30 Uhr im Sitzungszimmer Gemeindehaus EG

**76 1.1800. Geschichtliches, Kulturelles, Feste und Anlässe
800 Jahr Feier - Gewinnverteilung**

Bernhard Jöhr: Das Kern Ok hat die sorgfältig, von Karin Schär Iseli, zusammengestellte und durch die mitwirkenden Vereine verifizierte Gewinnverteilung an der allerletzten Zusammenkunft diskutiert und keine Unstimmigkeiten festgestellt. Die Vereine waren positiv überrascht von der hohen Gewinnausschüttung, hat doch niemand mit einem solchen Gewinn gerechnet. Schliesslich ging es nicht in erster Linie um die Erzielung eines möglichst grossen Gewinnes. Es war ein Fest von den Feiernden für die Feiernden. Umso schöner ist die Tatsache, dass nun ein so grosser Gewinn unter den mitwirkenden Vereinen verteilt werden darf.

Diskussion

Keine Wortmeldungen.

Antrag

Das Kern OK beantragt dem Gemeinderat folgende Verteilung des Gewinns der 800 Jahr-Feier 2023:

Gemischter Chor	aus Budget CHF 200
Songfänger	aus Budget CHF 200
	CHF 1'000
SG Messen	CHF 850
SG Brunnenthal	CHF 600
Feuerwehrverein	CHF 850
Turnverein	CHF 5'900
Musikgesellschaft	CHF 2'400
Landfrauen	CHF 410.85
Frauenturnverein	CHF 511.30
Kirchgemeinde	CHF 127.85
Hornussergesellschaft	CHF 2'500
IG spiel sport begegnung	CHF 1'650
DTV	CHF 1'050
Gewerbe	Verzicht
Bona	CHF 2'850
Männerriege	CHF 2'100
FC Limpachtal	CHF 1'075

Beschluss; einstimmig

Der Gemeinderat beschliesst die Verteilung des Gewinns gemäss vorangegangenen Antrag.

Die Gemeindegeschreiberin wird die einzelnen Vereine mittels Mail über die Gewinnausschüttung informieren und die Bankverbindung verlangen.

77 **11.400. Leitungen, Wasserlieferungen**
GWP Ortsteile Messen und Oberramsern - Beschlussfassung
Planung und öffentliche Auflage vom 01.09. - 02.10.2023

Adrian Grossenbacher: Das GWP (Generelle Wasserplanung) betrifft die Ortsteile Messen und Oberramsern und stützt sich auf den künftigen Wasserbedarf, die Bevölkerungsentwicklung und auch die Klimaveränderung. Zudem werden der Bedarf und der Ersatz von Hydranten ermittelt.

Mit dem GWP hat die Gemeinde Messen ein langfristiges Planungsinstrument für die kommenden 10 bis 20 Jahre. Der Auftrag für die Erstellung des GWP wurde bereits im Jahr 2015 der Firma BSB + Partner Ingenieure und Planer AG, Biberist, erteilt. Der Brunnenmeister Michael Kohler und auch Samuel Gisiger, triadis engineering gmbH, Messen, haben das GWP unter die Lupe genommen und ihre Zustimmung gegeben. Zudem wurde das vorliegende GWP dem Amt f. Umwelt zur Vorprüfung eingereicht.

Heute nun darf der Gemeinderat das GWP der Ortsteile Messen und Oberramsern genehmigen und die Auflage im Azeiger vom 01.09. – 02.10.2023 beschliessen.

Diskussion

Die Frage, ob in der Planung Änderungen vorgenommen werden müssen, wenn die Thematik der Wasserbeschaffung in Oberramsern wieder aufgenommen werden sollte, wird verneint. In der Planung geht es um das bestehende Leistungsnetz und nicht um die Wasserbeschaffung.

Antrag

Die Generelle Wasserversorgungsplanung (GWP) der Ortsteile Messen und Oberramsern sei zu genehmigen und die öffentliche Auflage vom 01.09. – 02.10.2023 zu beschliessen.

Beschluss;

Der Gemeinderat genehmigt die Generelle Wasserversorgungsplanung (GWP) der Ortsteile Messen und Oberramsern und beschliesst die öffentliche Auflage vom 01.09. – 02.10.2023.

Die Gemeindeschreiberin wird mit der Publikation der Auflage beauftragt.

78 **8.432. Pachtverträge**
Pachtverträge - Graber Holzbau und Sägerei AG, Messen -
Beschlussfassung Antrag um Pacht und Nutzung Parzelle GB
Messen 299

Bernhard Jöhr: Karin und Roland Graber haben mit Schreiben vom 23.03.2021 unter dem Titel «Anfrage Landkauf» ihr Interesse angemeldet, die Parzelle Messen GB Nr. 299 und den Feldweg Nr. 90062 im Hagholz käuflich zu erwerben. Bei der Parzelle Messen GB Nr. 299 handelt es sich um Bauland.

Die Angelegenheit wurde seinerzeit vor Ort begutachtet. Anwesend waren, nebst der Käuferschaft, seitens der Gemeinde Bernhard Jöhr und Andreas Schlupe. Es stand schon damals ausser Frage, dass die Firma Graber Holzbau und Sägerei AG, Messen, auf das Land angewiesen wenn sie eine vernünftige Entwicklung der Firma anstreben möchten. Insbesondere die schwierige Zufahrt hinter der Motoboutique Zimmermann ist sehr umständlich. Künftig soll deshalb der Feldweg Nr. 90062 als Zufahrtsstrasse benutzt werden können.

Damals wurde der Käuferschaft Verständnis und Wohlwollen signalisiert. Aber solange die Ortsplanung nicht in trockenen Tüchern ist, kann die Gemeinde aus Gründen eines möglichen Landabtausches einem Verkauf nicht zustimmen. Ein anderer Käufer kommt allerdings nicht in Frage. Gemäss der Auffassung von Bernhard Jöhr sollte die Firma Graber Holzbau und Sägerei AG das Land nach Abschluss der Ortsplanung erwerben können.

Mit Schreiben vom 3. August 2023 stellt die Firma Graber Holzbau und Sägerei AG nun den Antrag, das Grundstück GB Nr. 299 weiterhin *pachten* zu dürfen und auf dem Land einen befestigten Park- und Abstellplatz zu erstellen. Aktuell lautet der Pachtvertrag auf Regina Graber, Mutter des Firmeninhabers Roland Graber. Der Vertrag wurde am 01.11.2011 ausgestellt und verlängert sich jeweils automatisch um sechs Jahre. Der Vertrag verlängert sich demzufolge im Herbst 2023 bis 31.10.2029.

Bernhard Jöhr schlägt folgendes Vorgehen vor: Der Pachtvertrag soll, trotz nicht erfolgter Kündigung bis am 31.10.2022 (Kündigungsfrist 1 Jahr) per 31.10.2023 auslaufen. Da es sich um ein Grundstück in der Bauzone handelt ist es möglich, einen Pachtvertrag nach Art. 275ff OR für Grundstücke in einer Zone des Baugebietes auszustellen.

Dieser Pachtvertrag soll direkt mit der Firma Graber Holzbau und Sägerei AG, Messen, auf unbestimmte Zeit abgeschlossen werden. Bezüglich Pachtzins schlägt Bernhard Jöhr in Anbetracht der teilweisen Nutzung als Parkfläche einen Pauschalbetrag von CHF 500.00 pro Jahr vor. Gleichzeitig wäre die Gemeinde damit einverstanden, dass der Boden, der als Parkplatz verwendet werden soll (ca. 300 m²), in geeigneter Art und Weise befestigt wird. Selbstverständlich muss dazu die entsprechende Baugesuchseingabe gemacht werden.

Antrag

Ausstellen des Pachtvertrags per 01.11.2023 auf die Firma Graber Holzbau und Sägerei AG, Messen. Der Vertrag wird auf unbestimmte Dauer ausgestellt, Kündigungsfrist sechs Monate, Pachtzins pauschal jährlich CHF 500.00.

Beschluss; einstimmig

Der Gemeinderat ist mit dem Ausstellen des Pachtvertrags per 01.11.2023 auf die Firma Graber Holzbau und Sägerei AG, Messen, einverstanden. Der Vertrag wird auf unbestimmte Dauer ausgestellt, Kündigungsfrist sechs Monate, Pachtzins pauschal jährlich CHF 500.00.

Die Gemeindeschreiberin wird mit dem Vollzug beauftragt.

79 1.271. **Initiativen, Referenden**
Initiativen, Referenden - Beschlussfassung Unterstützung
Volksinitiative Politische Rechte für Menschen mit geistiger
Behinderung

Bernhard Jöhr: Lukas Spichiger aus Biberist, Inklusionspolitiker, will eine Zweiklassengesellschaft verhindern und kämpft für Menschen mit Behinderung. Dazu hat er im Kanton Solothurn eine Volksinitiative lanciert, damit auch Menschen die unter Vormundschaft stehen, wählen und abstimmen können.

Diskussion

Sandra Nussbaumers erster Reflex war, die Sache als unnötig abzustempeln, da es sich um relativ wenig Betroffene handelt. Auf den zweiten Blick jedoch ist es für die Betroffenen aber sicher wichtig, dass etwas in Richtung Gleichberechtigung von Menschen mit Behinderung unternommen wird. Auch auf Bundesebene ist diesbezüglich etwas am Tun. Die Gemeinde sollte ihrerseits jedoch bereits jetzt ein Zeichen setzen und die Initiative unterstützen. Auch Adrian Grossenbacher und Caroline Doggwiler können sich für die Initiative erwärmen.

Bernhard Jöhr allerdings ist einerseits absolut dagegen, dass sich eine Gemeinde zu politischen Themen äussert und andererseits befürchtet er eine ungerechtfertigte Stimmkraftverstärkung für die eingesetzten Vormunde. Vor allem das Argument, die Gemeinde solle sich nicht politisch äussern, überzeugt die übrigen Gemeinderatsmitglieder.

Antrag

Lukas Spichiger, Biberist, beantragt die Unterstützung der Volksinitiative Politische Rechte für Menschen mit geistiger Behinderung.

Beschluss; einstimmig

Der Gemeinderat beschliesst die Volksinitiative Politische Rechte für Menschen mit geistiger Behinderung nicht zu unterstützen, da sich die Gemeinde nicht zu politischen Themen äussern will.

Die Gemeindeschreiberin wird den Initianten Lukas Spichiger entsprechend informieren.

80 1.462. Mitteilungen Gemeindepräsidium

VGGB Sitzung

An der Sitzung vom 21.08.2023 wurden nebst der Rechnung 2022 und dem Budget 2024 auch der Stand der Digitalisierung in den Gemeinden des Bucheggbergs besprochen. Offenbar sind die Gemeinden alle in etwa gleich weit in der Umsetzung: eUmzug ist ein Thema, ebenso der digitale Dorfplatz, Social Media etc. Auch Messen ist massvoll aber sinnvoll auf dem richtigen Weg.

Nach wie vor ist die VGGB auf der Suche nach einer geeigneten Person für das Sekretariat. Das Inserat soll entsprechend gestreut werden.

Und schliesslich hat man erfahren, dass die Spitex Aare Süd ein massives Defizit herauswirtschaften wird im 2023 und ein ebensolches Defizit im Budget 2024 präsentieren muss. Diese Entwicklung passt leider nicht im Geringsten zur Versorgungsplanung des Kantons betreffend die Entlastung der Heime.

Konzerte in der Pfarrschüür

Die Konzertreihe wird nach über 30 Jahren in Messen unter einem veränderten Namen ab 2024 in der Nachbargemeinde Aetingen durchgeführt werden. Grund dafür ist die Einsetzung des neuen Reglements für die Benutzung der Pfarrschüür und die damit einhergehenden Hürden für Veranstalter. Der Gemeinderat Messen bedauert diesen Weggang ausserordentlich und findet es bedauerlich, dass keine Lösung zusammen mit der Kirchgemeinde Messen gefunden werden konnte.

Corporate Design

Bernhard Jöhr möchte auf der Basis des 800 Jahr-Feier Logos ein Corporate Design für die Gemeinde entwickeln lassen. Integriert werden sollen Briefpapier, Website, Auftritte Social Media, Gemeindeinfo, Einladung 1. August Feier etc. Dazu soll ein Betrag ins Budget 2024 aufgenommen und Tabea Spielmann (Designerin Logo 800 Jahr-Feier) betr. der Umsetzung angefragt werden. Die Idee stösst bei den Gemeinderatsmitgliedern auf grosse Zustimmung.

Umweltkommission

Zur Erinnerung an die Adresse der Umweltkommission: Sollten die zu überarbeitenden Reglemente betr. Abfall und Wasserversorgung an der Budget-Gemeindeversammlung genehmigt werden, müssten die Anpassungen nun definitiv angegangen werden.

Jungbürgeressen

Das Essen wurde mangels Interesse abgesagt. Die Gesellschaftskommission soll sich über die Zukunft des Jungbürgeressens Gedanken machen.

81 1.461. Informationen

Sandra Nussbaumer

- Diebstahl in der Mehrzweckhalle Bühl
Aufgrund des Diebstahls in der Mehrzweckhalle Bühl im November 2022 hat die Gemeinde Anzeige erstattet. Es geht in erster Linie um Hausfriedensbruch und Diebstahl, wobei letzteres ein Officialdelikt ist und von Amtes wegen von der Jugendanwaltschaft und der Polizei verfolgt wird. Obwohl sich die Täter bei der Gemeinde schriftlich für ihr Fehlverhalten entschuldigt haben wird die Gemeinde ihre Anzeige nicht zurückziehen. Die Jugendanwaltschaft wird entsprechend informiert, so dass die Jugendverfügung ausgestellt und die Busse in Rechnung gestellt werden kann. Es erfolgt kein Eintrag im Strafregister.

Adrian Grossenbacher

- Ortsdurchfahrt Oberramsern
Eine Veranstaltung zur Thematik fand am 21.08.2023 vor Ort statt. Ziel ist die Verkehrsberuhigung entlang der Hauptstrasse durch Oberramsern. Dabei wurde auch Rücksicht genommen auf die Bedürfnisse Landwirtschaft. Parallel dazu sollen die diversen Leitungen im Boden erneuert werden. Als nächstes werden die Anstösser über das geplante Vorhaben informiert.
- Einweihung Feuerwehrfahrzeuge
1. September 2023, 19.00 Uhr: Taufe der Fahrzeuge

Der Gemeindepräsident

Die Gemeindeschreiberin

Bernhard Jöhr

Michèle Graf